

Số: 245/TB-CTHADS

Hưng Yên, ngày 21 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung các năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Điều 26 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 06/2020/QĐST-KDTM ngày 22/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án Quyết định thi hành án số 414/QĐ-CCTHADS ngày 03/8/2020; Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 04/QĐ-CTHADS và số 05/QĐ-CTHADS ngày 19/8/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 16/8/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Biên bản cuộc họp liên ngành tỉnh ngày 09/10/2024;

Căn cứ Công văn số 359/VCB.PHI-KH ngày 11/10/2024 của Ngân hàng TMCP Ngoại thương - Chi nhánh Phố Hiến đề nghị định giá tài sản thi hành án.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 140 và thửa đất số 141, tờ bản đồ số 28 tại thôn An Chiểu 2, xã Liên Phương, thành phố Hưng Yên theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 17.0116/TC-VCB.PHI ký ngày 30/3/2017 và Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 18.0170/TC-VCB.PHI ký ngày 18/5/2018 giữa hộ ông Tạ Đình Hiến, hộ anh Tạ Trung Kiên với Ngân hàng TMCP Ngoại thương - Chi nhánh Phố Hiến.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành (Cục Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22/10/2024 đến hết ngày 24/10/2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên, đường Đỗ Nhân, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đào Đức Hiệu